

تعليمات وقوانين جزيرة تالا

الرجاء اتباع التالي:

- عدم قيادة السيارة بسرعة تفوق ال 15 كيلومتر في الساعة.
- عدم تربيته الحيوانات الأليفة في الجزيرة مثل الكلاب والقطط.
- عدم تعيق الملابس في الشرفات أو تركيب أجهزة الاستقبال التلفزيوني.
- عدم استخدام الشقق لأغراض غير المتفق عليها.
- وضع السيارات في المكان المخصص لها والتابع لرقم الشقة في مواقف السيارات اسفل المبنى.
- عدم ركن السيارات على رصيف الشارع او امام غرف الكهرباء.
- في حالة عمل الصيانه يجب اخذ اذن مسبق من الادارة للسماح بدخول شركة الصيانه.
- أخذ اذن مسبق في حالة اقامة حفلات او تجمعات في السكن ويجب تزويد مكتب الامن بقائمة المدعوين لتسهيل دخولهم.
- عدم ترك اسطوانات الغاز في الاماكن غير المخصصة لهذه الأغراض، اسطوانات الغاز مسموح بها فقط في الفلل ويمنع وضعها في الشقق أو المباني.
- القاء المخلفات في الاماكن المخصصة لذلك.
- عدم استخدام المصاعد لحمل الأغراض الثقيله و الاثاث.
- مراعاة عدم التدخين أو الأكل أو الشرب في ممرات وردهة المباني وبركه السباحه و حوالبيها.
- عدم الجلوس أو استقبال الضيوف في الاماكن العامة للجزيرة وبالتحديد: الأراضي و المباني أو الامتدادات الخارجية.
- عدم استخدام السطح لأغراض أخرى غير المسموح بها، حيث ان السطح مخصص لخزانات المياه وأجهزة التكييف.
- مراعاة عدم ترك الأطفال دون سن ال 12 سنة بدون رعاية في الاماكن العامة.
- ممنوع استخدام القوارب الآلية على الشاطئ (كالمجت سكي أو الزوارق السريعة).
- ممنوع صيد السمك في الخور الماني لجزيرة تالا.
- الرجاء عدم السماح لغير ساكني جزيرة تالا باستخدام المرافق العامة ومن ضمنها بركة السباحة.
- يمنع استعمال الاماكن المشتركة كمخازن، مثل مداخل ومخارج العمارات، غرفة الدرج، مواقف السيارات، غرفة الألياف البصرية، غرفة الكهرباء، غرفه مضخات المياه.
- عدم وضع لوحات و ملصقات (للإيجار او للبيع) على المباني.
- البركة ستكون مفتوحة من الساعة السابعة صباحاً وحتى الساعة العاشرة مساءً يومياً، ويمنع استخدامها خارج هذه الأوقات.
- لأسباب صحية يرجى من جميع مستخدمي البركة دون استثناء أخذ حمام قبل دخولها.
- عدم ارتداء ملابس استحمام غير لائقة وغير مخصصة للسباحة مثل (الملابس القطنية) في بركة السباحة، وكذلك عدم ارتداء ملابس غير لائقة حين التنقل ما بين الشقق أو الفلل.
- عدم الجري حول البركة، و عدم الغوص أو ممارسة أي ألعاب مائية خطيرة في بركة السباحة.
- عدم ارتداء الأحذية في بركة السباحة.
- ممنوع اصطحاب الحيوانات الأليفة الى البركة أو المنطقة المحيطة بها والاماكن المشتركة (مثل الملاعب ومناطق الاطفال).
- ممنوع استخدام اكسسوارات السباحة في البركة، كالمراتب الكبيرة المانيه القابلة للنفخ.
- يمنع ادخال أي أدوات حادة أو خطيرة الى البركة كالزجاجات أو الدبابيس.
- يمنع الشواء أو استخدام أي أفران الكترونية قرب منطقة البركة و في المناطق المشتركة.
- يمنع تناول المشروبات الكحولية في جميع المناطق العامة ومن ضمنها بركة السباحة حيث ان أي شخص سيكون تحت تأثير المشروبات الكحولية سيمنع من استخدام البركة.
- يمنع الدخول في المستويات العميقة من البركة للأشخاص الذين لا يجيدون السباحة، وينصح بالبقاء في مستويات مياه تصل كحد أقصى لمنطقة الصدر.
- يمنع أي شخص لديه مرض معدي أو التهاب أو مرض جنسي ومصاب بجروح من دخول البركة.
- ممنوع اصطحاب أجهزة الراديو ومشغلات السي دي وأجهزة الكاسيت إلا في حالة استخدام سماعات أذن خاصة.
- ممنوع إقامة حفلات في البركة.

تنبيه:

- الادارة غير مسنوله عن فقدان وسرقة الاغراض الشخصية التي توضع في مواقف السيارات او الاماكن المشتركة او غرف السلام.
- توضح الإدارة بأنه لن يعين حرس إنقاذ في البركة.
- الإدارة لن تكون مسنولة عن أي إصابات في ملاعب الاطفال والمرافق العامة أو حالات الوفاة في البركة.
- رجال أمن تالا لديهم كل الحق في إيقاف أي شخص لا يتبع التعليمات ويعرض حياته أو حياتها أو حياة الآخرين للخطر.
- تحتفظ الادارة بحقها في تغيير هذه التعليمات بما تراه مناسباً.

Tala Islands' Rules Regulations

The following are strictly prohibited in Tala Island:

- Driving at a speed of more than 15 Km/hr.
- Raising pets within the Island's premises.
- Utilization of balconies to hang clothes or to fix television reception equipment.
- Utilization of the apartment for purposes other than those designated.
- Utilization of other flats allocated basement parking.
- Parking at the sidewalks or in front of the electricity rooms.
- Maintenance work is prohibited without pre- approval to ease the entry of the maintenance contractor.
- Permission is required for parties and large gathering, with the list of invitees be provided to the security gate.
- Placing gas cylinders in areas other than those designated. Gas cylinders are permitted only in the villas, not in apartments or in buildings.
- Placing refuse and waste in areas other than those designated.
- Utilization of the lifts for carrying goods and heavy items.
- Smoking, eating or drinking in the building utilities and at swimming pool and around it.
- Sitting or receiving visitors in the common parts, namely: land, building structure and parts and annexes.
- Utilization of rooftops for any purpose other than those designated for service items, such as water tanks and air conditioning units.
- Children under 12 years of age being without supervision at the pool and in all external areas of Tala.
- Allowing children or those subject to supervision, to play in areas other than the ones designated.
- Utilization of motorized vehicles in Tala's beaches (e.g. Jet skis and speed boats).
- Fishing in the Tala Lagoon area.
- Utilization of the common areas, including the pool, by non- Tala residents.
- Store your belonging in the common areas. such as; building entrance and exit, staircase, basement parking, fiber optics room, electricity room, water pump room ... etc.
- Replacing (For Rent/ For Sale) signs at the buildings.
- Utilization of the pool outside of its opening hours. The pool is open from 7 AM to 10 PM daily.
- Entering the pool prior to taking a shower. This is for hygienic reasons only.
- Inappropriate attire in the designated swimming areas. Proper swimming attire must be worn at all times, including commenting between the apartments/ villas and the swimming pool.
- Running in or around the pool facility.
- Footwear inside the swimming pool.
- Diving, back dives, somersaults, chicken fights or any other unsafe activities in the pool or from the side of the pool.
- Pets in the pool or its surrounding areas.
- Large mats, bulky floats, snorkels and gears inside the pool.
- Smoking, candy, food, or beverage inside the pool. No glass items, needles, safety pins and all sharp items are permitted anywhere in the pool area. Food and refreshments may be consumed only in the patio areas of the pool.
- Grills, gas, barbeques or electric cooking device in the pool facility. Food and picnic baskets are permitted in the pool area.
- Alcoholic beverages in all common areas. Including the park pool. Any person under the effect of alcohol in the pool facility.
- Weak or non-swimmers in the deep end of the pool. Weak or non- swimmers must remain in shallow water no deeper than chest level.
- Persons suffering from any infections, contagious or sexually transmitted diseases or with open or bandaged wounds of any type utilizing the pool.
- Portable radios, CD players, and cassette players in the pool area. These will only be permitted if used with personal head phones.
- Parties in the pool facility.

Kindly note:

- Tala Management will not be held responsible for any loss and/ or damages to personal belongings left in the common areas. Such as; buildings entrance and exit, basement parking, electricity rooms and water pump rooms...etc.
- The management declares that no lifeguards will be employed or stationed at the swimming pool.
- The Management will not be responsible for any injury or death whatsoever caused to individuals using the swimming pool.
- Tala Security staff have the full authority to expel any person disobeying the rules or endangering his/ her own safety, and /or other persons on Tala Island. The management reserves the right to change the rules & regulations at their discretion.